

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226702

РОССИЯ, МОСКВА, 3-Й ПРОЕЗД МАРЬИНОЙ РОЩИ, 40С1

Сдается офис
237 762 рублей

Предлагаем в аренду современное офисное помещение с высококачественной отделкой, не требующее дополнительных вложений в ремонт. Расположение объекта: район Марьино Роща, в четырех минутах пешком от станции метро, на расстоянии 350 метров от Третьего транспортного кольца (ТТК).

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	УСН
Подтип	офис	Электрическая мощность	10 кВт
Метро	Марьино роща	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	4 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	6	Кондиционирование	Центральное
Этажей	8	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	4.3 м.	Аптека	Да
Общая площадь	68 м²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Отделение банка	Да
Планировка	смешанная	Столовая	Да
Стоимость парковки	8000 р.	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Фитнес-центр	Да
Тип договора	Прямая аренда	Центральная рецепция	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2026-07-23 12:19:48
Вход	Свободный вход		



